

FORMATION *IM/07*

Utiliser le Dossier de Diagnostic Technique

OBJECTIFS DE LA FORMATION

Etre en capacité de comprendre le Dossier de Diagnostic Technique et détecter certaines pathologies du bâtiment

OBJECTIFS PEDAGOGIQUES

- Savoir utiliser le DDT comme élément de contrôle d'un bâtiment
 - Connaître les pathologies types selon les constructions
 - Conseiller des améliorations au moindre coût
-

PROGRAMME

Les différents types de construction selon les époques :- Les types de constructions

- Spécificités techniques et pathologies types.
- Usages et destinations.
- S'inspirer du DDT pour évaluer l'état.

Objectifs et effets du diagnostic Immobilier- Durée de validité

- Obligations légales.

Les différents diagnostics

Liés à la sécurité :- Les termites et autres insectes à larves xylophages

- Les champignons
- Le gaz
- L'électricité

Liés à la santé :- L'amiante

- Le plomb

Liés à l'environnement :- L'état des risques et pollutions

- Le DPE (Performance Energétique)

Les désordres non couverts par le Dossier de Diagnostic Technique

DUREE : 1 Jour soit 7 Heures

DATES

10 octobre 2022

HORAIRES

09h00-12h30 et 13h30-17h00

LIEU : Centre de formation Auch

PUBLIC : Professionnel de l'immobilier

PRE REQUIS : Maîtriser les fondamentaux de l'immobilier

NATURE DE LA FORMATION

Acquisition de compétences

MODALITE DE LA FORMATION : Présentiel

SANCTION DE LA FORMATION : Attestation de formation

METHODES PEDAGOGIQUES

Apports méthodologiques et théoriques

TARIF : 350 € HT soit 420 € TTC par participant

VOS CONTACTS CCI GERS FORMATION

Denis DESPAUX : d.despaux@cci-formation-gers.fr

Nicolas BORIE : n.borie@cci-formation-gers.fr